

مشروع المدن والتنمية الحضرية المتكاملة (ICUD)

عن المشروع:

مشروع المدن والتنمية الحضرية المتكاملة - ICUD ، هو مشروع ممول من البنك الدولي لمدة 4 سنوات يتم تنفيذه بالشراكة مع وزارة الحكم المحلي وصندوق تنمية وإقراض البلديات. سيعمل المشروع على تعزيز القدرات المؤسسية والتقنية للمناطق الحضرية المشاركة للتخطيط للنمو الحضري المستدام من خلال توفير المساعدة التقنية، السلع، والتدريب.

الأهداف الإنمائية للمشروع (PDO):

الهدف الإنمائي للمشروع (PDO) من ICUD هو تعزيز قدرة المشاركة في المناطق الحضرية للتخطيط للنمو الحضري المستدام.

المستفيدون من المشروع:

سيكون المشروع المشارك في المناطق الحضرية من أربع تجمعات حضرية¹ في الضفة الغربية (نابلس والخليل وبيت لحم ورام الله) ومدينة غزة. وقد تم اختيار هذه المناطق الحضرية الخمس للمشاركة بسبب أهميتها الإستراتيجية من حيث عدد السكان والنمو الاقتصادي المستقبلي. يقدر عدد السكان في هذه المناطق الحضرية كما هي حالياً 1,340,4253 (بناءً على تقديرات الجهاز المركزي للإحصاء الفلسطيني لـ 456 ، / 2016) وهو ما يمثل 28% من إجمالي سكان الضفة الغربية وقطاع غزة ويتضمن 30 وحدة محلية (16 بلدية و14 مجلس قروي).

وحدات الحكم المحلي المحددة حالياً في المناطق الحضرية هي:

(i) تجمع رام الله البيرة مع بلديات رام الله والبيرة وبيتونيا وسردا و أبو قش.

¹¹ تعرف التجمعات الحضرية بأنها مناطق حضرية مبنية تمتد عبر حدود المجالس البلدية والقروية القائمة مع أسواق العمل والإسكان المشتركة وتم تحديدها من خلال التحليل المكاني للمدى الحضري و بالتشاور مع وزارة الحكم المحلي ووحدات الحكم المحلي المختارة.

(ii) تجمع بيت لحم مع السلطات المحلية بيت لحم ، بيت جالا ، بيت ساحور ، الدوحة ، ارباس ، الخضر.

(iii) تجمع نابلس مع بلدية نابلس والمجالس القروية لعزموط ودير الحطب وسليم وروجيب وكفر قليل وعراق بورين وتل وصرة وبيت ايبا وقوصين وزوايتا وبيت وزن ودير شرف.

(iv) تجمع الخليل يتكون من بلديات الخليل، تفوح، دورا، حلحول، بيت كاحل. مدينة الخليل والمدن الأربع المجاورة لها هي مناطق حضرية كثيفة للغاية ويبلغ عدد سكانها أكثر من 300 ألف بحلول نهاية عام 2016.

(v) بلدية غزة مدينة غزة. قطاع غزة كثيف السكان مما يجعل من الصعب تحديد تكتل واضح. بعد التشاور مع مدينة غزة ومراعاة القيود المختلفة للعمل عبر الحدود الإدارية ، وكذلك العدد الضخم والسكان الكثيف في مدينة غزة ، سيركز مشروع ICUD دعمه فقط على مدينة غزة.

مكونات المشروع:

العنصر 1: التخطيط للنمو الحضري المستدام.

- المكون الفرعي 1.1: دعم تنمية القدرات المنظمة لتخطيط النمو الحضري. يهدف هذا المكون إلى تعزيز القدرة المؤسسية والتقنية للمناطق الحضرية المشاركة، والأساس التحليلي لممارسات التخطيط الحضري الحالي للتخطيط للنمو الحضري المستدام من خلال توفير المساعدة التقنية (TA) ، والسلع ، والتدريب.

- المعلم الأول - إنشاء آليات تنسيق بين المناطق الحضرية والحفاظ عليها بنشاط.
- المعلم الثاني. التقييم الأساسي الكامل للمدى الحضري الحالي.
- المعلم الثالث. تمرين كامل لتطوير سيناريوهات النمو الحضري التي يتم تحليلها من حيث التكلفة ، والكشف عنها للجمهور.

- المعلم الرابع. تعديل خطط وحدات الحكم المحلي للأعضاء المعنيين على أساس سيناريو النمو الحضري الأمثل المحدد على مستوى المنطقة الحضرية.
- المكون الفرعي 1.2: دعم مخصص مدفوعا بالطلب لتخطيط النمو الحضري للمناطق الحضرية في الضفة الغربية.

- المكون الفرعي 1.3: دعم مخصص مدفوعا بالطلب لتخطيط النمو الحضري للمنطقة الحضرية في غزة: مدينة غزة

المكون 2: دعم تنفيذ المشروع وتكلفة الإدارة.

سيمول هذا المكون كل من التدريب، وتكاليف التشغيل، والسلع اللازمة للإشراف الفني ودعم التنفيذ للمشروع المقترح الذي سيتم تنفيذه، من بين الأمور الأخرى سيكون هناك مشرف تقني (TS) من قسم التخطيط الحضري في MOLG، المنسق التقني (TC) والمنسقين المحليين (LC) لمناطق بيت لحم والخليل ونابلس والمنسق المحلي الحالي لوحدة التنسيق المشتركة بين رام الله والبيرة وبيتونيا (RAB). سيمول هذا المكون أيضًا رسوم إدارة صندوق تنمية وإقراض البلديات (MDLF) الذي سيدير المشتريات والتمويل والضمانات والإبلاغ للمشروع المقترح بناءً على المدخلات الفنية من المشرف التقني.

مساهمة شريك التمويل:

المشروع ممول من البنك الدولي بمبلغ 5 مليون دولار أمريكي. سيتم توفير مخصص للتمويل بأثر رجعي بقيمة 500.000 دولار أمريكي (10٪ من مبلغ المنحة) إلى صندوق تمويل الألفية لتغطية التمويل اللازم، على سبيل المثال راتب المشرف الفني وتكاليف التشغيل الأولية ..